



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1**

11 Ιανουαρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση διενέργειας πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης για την εκτέλεση του έργου «Διαμόρφωση τμήματος παραλίας Γλύφας, Νομού Φθιώτιδας» από το Λιμενικό Ταμείο Φθιώτιδας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 9 & 12 του Α.Ν.2344/1940 «Περί αιγιαλού- παραλίας».

2. Την υπ' αριθμ. Φ.121/909/21.8.1991 (ΦΕΚ.628/20.9.91 τ.Δ'), απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στο Λιμάνι της Κοινότητας Γλύφας, Νομού Φθιώτιδας».

3. Την υπ' αριθμ. 7/25.1.99 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Φθιώτιδας «περί εξομοιώσεως χώρου λιμένα Γλύφας με χερσαία ζώνη λιμένα», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ.1631/9.2.99 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

4. Τα υπ' αριθμ. 1200/27.11.2000 και 1201/27.11.2000 έγγραφα του Λιμενικού Ταμείου Φθιώτιδας, με τα οποία δηλώνει ότι είναι φορέας εκτέλεσης του έργου «Διαμόρφωση τμήματος παραλίας Γλύφας».

5. Το υπ' αριθμ. Φ.542/1359/95/Σ.1571/11.12.95 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.), με το οποίο δηλώνει τη σύμφωνη γνώμη του για την κατασκευή του έργου.

6. Το υπ' αριθμ. Φ.919.46/3/96/Σ.129/23.1.96 έγγραφο της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.

7. Το υπ' 3117.1/Φ.78/25/ΥΠ.22/2/18.12.95 έγγραφο της Δ/νσης Λιμενικής Αστυνομίας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας (Υ.Ε.Ν.).

8. Το υπ' αριθμ. 1375/23.7.97 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

9. Την υπ' αριθ. 4391/19.7.2001 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας περί έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή του έργου «Διαμόρφωση τμήματος παραλίας Γλύφας, Νομού Φθιώτιδας».

10. Την υπ' αριθμ.23/18.3.1998 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Φθιώτιδας «περί έγκρισης της μελέτης του έργου «Διαμόρφωση τμήματος Παραλίας Γλύφας και δημοπράτησης αυτού», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. ΤΥ.2773/10.4.98 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας.

11. Το υπ' αριθμ.ΤΥ.8599/30.8.95 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

12. Το υπ' αριθμ. 5797/95/8.2.96 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

13. Την από 16.6.1998 έκθεση.γνωμοδότηση της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας & Περιβάλλοντος Υπ. Γεωργίας (ΝΕΧΩΠ).

14. Το υπ' αριθ. 288/27.10.95 έγγραφο του Τμήματος Αλιείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

15. Το αριθμ. 2120/31.8.95 έγγραφο της ΙΔ΄ Εφορείας Προϊστορικών & Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

16. Τα αριθμ. 4257/4.9.95 και 4916/16.10.95 έγγραφα της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

17. Το αριθ. 5764/19.1.99 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας-Δημ. Υγιεινής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

18. Το αριθ. 500882/20.5.1996 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

19. Το από 20.11.97 6ο Πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων Φθιώτιδας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της παραχώρησης της απλής χρήσης αιγιαλού, για την εκτέλεση του έργου «Διαμόρφωση τμήματος παραλίας Γλύφας, Νομού Φθιώτιδας».

20. Το αριθ. Φ.122/311/1.3.99 εισηγητικό έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας.

21. Την αριθ. 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ.1485/31.10.2001 τ.β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

Με πρόταση του Υφυπουργού Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Εγκρίνεται η από το Δημόσιο διενέργεια πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης συνολικού εμβαδού 180 τ.μ. η οποία εικονίζεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο, με κλίμακα 1:500, από 19.7.95 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο έχει συντάξει ο Πτυχ. Μηχ. Τ.Ε. με Αβ. Παν. Γιαννακόπουλος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών Σωτ. Δρόσος την ίδια ημερομηνία.

Η προαναφερόμενη πρόσχωση θα γίνει από το Λιμενικό Ταμείο Φθιώτιδας για την κατασκευή του έργου «Διαμόρφωση τμήματος παραλίας Γλύφας, Νομού Φθιώτιδας» (επέκταση υφιστάμενου κρηπιδότοιχου παρά την υπάρχουσα αποβάθρα προσγειαλώσεως των Ferry Boats της γραμμής Γλύφα - Αγιόκαμπος) σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί με τα έγγραφα Φ.542/1359/95/Σ.1571/11.12.95 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, Φ.919.46/3/96/Σ.129/23.1.96 της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού, 3117.1/Φ.78/ΥΠ.22/21/18.12.95 της Δ/νσης Λιμενικής Αστυνομίας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, 1375/23.7.97 της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, 4391/19.7.2001 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας περί έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή του έργου «Διαμόρφωση τμήματος παραλίας Γλύφας, Νομού Φθιώτιδας», 23/18.3.1998 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Φθιώτιδας περί έγκρισης της μελέτης του έργου «Διαμόρφωση τμήματος παραλίας Γλύφας και δημοπράτησης αυτού», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. ΤΥ.2773/10.4.98 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας, ΤΥ.8599/30.8.95 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, 5797/95/8.2.96 της Δ/νσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, την από 16.6.98 έκθεση -γνωμοδότηση της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Υπ. Γεωργίας, 288/27.10.95 του τμήματος Αλιείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, 2120/31.8.95 της ΙΔ' Εφορείας Προϊστορικών & Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, 4257/4.9.95 και 4916/16.10.95 της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, 5764/19.1.99 της Δ/νσης Υγείας.Δημ. Υγιεινής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, 500882/20.5.96 του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), το από 20.11.97 6ο Πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων Φθιώτιδας, Φ.122/311/1.3.99 εισηγητικό έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας.

Συγκεκριμένα:

Τα έργα να παραμείνουν κοινόχρηστα χωρίς να δημιουργηθεί κανένα εμπράγματο δικαίωμα για οποιονδήποτε.

Τα προϊόντα εκσκαφών για την θεμελίωση του κρηπιδοτοίχου, σε περίπτωση που δεν χρησιμοποιηθούν για την προβλεπομένη επίχωση μεταξύ κρηπιδοτοίχου και της ξηράς ή δεν εναποτεθούν στην ξηρά (οπωσδήποτε εκτός χώρων του αιγιαλού - παραλίας), να απορριφθούν σε βάθη άνω των πενήντα (50) μέτρων, η ισοβαθής των οποίων διέρχεται 1 ναυτικό μίλι Νοτίως της θέσεως κατασκευής του έργου.

Να καταβληθεί προσπάθεια για την καλλιτέρα κατά το δυνατόν προσαρμογή των έργων στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον της περιοχής.

Να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία ενάρξεως των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας αυτών, προκειμένου να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλλομένων.

Μετά την ολοκλήρωση των έργων να αποσταλεί στην ίδια ως άνω Υπηρεσία λεπτομερής οριζοντογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα, προκειμένου να ενημερωθούν οι αντίστοιχοι ΧΕΕ και λοιπές ναυτιλιακές εκδόσεις.

Ο ανάδοχος του έργου (εργολάβος) πριν την έναρξη των εργασιών να ενημερώσει την Λιμενική Αρχή Στυλίδας, προκειμένου να εφοδιασθεί με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 Γ.Κ.Λ. άδεια. Επίσης να λάβει όλα τα μέτρα προστασίας για την αποφυγή ρύπανσης του θαλασσίου περιβάλλοντος που θα του υποδείξει η Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Οι χώροι να παραμείνουν κοινόχρηστοι χωρίς να δημιουργηθεί κανένα εμπράγματο δικαίωμα για οποιονδήποτε.

Στα έργα Διαμόρφωσης που θα επακολουθήσουν να προβλεφθούν και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με ειδικές ανάγκες.

Το Υπολιμεναρχείο Στυλίδας εντέλλεται για τον έλεγχο και την πιστή τήρηση των ανωτέρω όρων και προϋποθέσεων.

Να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί όροι, που τίθενται και εγκρίνονται με την υπ' αριθμ.4391/19-7-2001 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας, συγκεκριμένα:

Σε ότι αφορά τα αέρια οι επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων αναφέρονται στις ΠΥΣ 99/10.7.87 (ΦΕΚ.135/Α/28.7.87 και ΠΥΣ 25/18.3.88 (ΦΕΚ 52/Α/22.3.88) και για τα υγρά απόβλητα στις εκάστοτε ισχυούσες Νομαρχιακές αποφάσεις.

Επίσης, όσον αφορά τις τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων να ακολουθούνται οι ισχύουσες διατάξεις.

Ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου όπως αναφέρεται στην Υπ. Απ.17252/20.9.92 (ΦΕΚ 395/Β/19.6.92).

Για τις εργασίες κατασκευής όσον αφορά τον θόρυβο τα προβλεπόμενα στις:

1. Υπ. Απ. 2640/270/ΦΕΚ 689/Β/18.8-78.
2. Υπ.Απ.56206/1613 ΦΕΚ 570/Β/9.9.86
3. Υπ. Απ.69001/1921 ΦΕΚ 751/Β/18.8.88
4. Υπ. Απ.765/ΦΕΚ 81/Β/21.2.91

Κατά τις διαδικασίες δημοπράτησης, επίβλεψης, παραλαβής να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες και να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται:

Η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από τον ανάδοχο στο μέρος που τον αφορούν.

Η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικά καταστάσεων οφειλομένων σε ενέργειες ή παραλείψεις του αναδόχου κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.

Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή-λειτουργία του έργου θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις,

συμπεριλαμβανομένων των εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων που απαιτούνται για τις επιμέρους δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις.

Στο αντικείμενο εργολαβίας για την εκτέλεση των χωματουργικών εργασιών να συμπεριληφθούν υποχρεωτικά οι εργασίες φύτευσης καθώς και η υποχρέωση του αναδόχου για την συντήρηση των φυτικών ειδών για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 2 χρόνων.

Πριν την έναρξη κατασκευής του έργου να ειδοποιηθεί εγγράφως η αρχαιολογική Υπηρεσία.

Απαιτούμενα για την κατασκευή του έργου υλικά μπορούν να εξασφαλισθούν από νομίμως λειτουργούντα λατομεία ή λατομεία λατομικών περιοχών.

Η απόθεση των ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφής να γίνει σε θέσεις που δεν επηρεάζουν την επιφανειακή ροή των υδάτων, που δεν θα είναι δασικές και θα απέχουν τουλάχιστον 250 μέτρα από όρια οικισμού, κτίσματα, νεκροταφεία. Σε κάθε περίπτωση να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή παράσυρσης των αποτιθεμένων υλικών από βροχοπτώσεις.

Οι θέσεις των εργοταξίων, οι ακριβείς θέσεις προσωρινής απόθεσης υλικών, ή οι μόνιμοι χώροι απόθεσης πλεοναζόντων-ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφής και ο χώρος διαμόρφωσης αυτών να εγκριθούν από το Τμήμα Περιβάλλοντος της Δ/νσης Χωροταξίας Περιβάλλοντος της Ν.Α. Φθιώτιδας ύστερα από σχετικό σχέδιο που πρέπει να υποβληθεί από τον ανάδοχο του έργου πριν την έναρξη κατασκευής. Πριν την έγκριση από την παραπάνω υπηρεσία, απαγορεύεται οποιαδήποτε εργασία για την κατασκευή του έργου.

Να γίνεται συστηματική διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων, υλικών κ.λ.π., προκειμένου να περιορίζεται η σκόνη κατά την εκτέλεση των χωματουργικών εργασιών.

Κάθε είδους σκουπίδια, άχρηστα υλικά, παλαιά ανταλλακτικά και μηχανήματα, λάδια, κ.λ.π. να συλλέγονται και να απομακρύνονται από το χώρο του έργου, η δε διάθεση τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Απαγορεύεται η κάθε είδους μορφής καύση υλικών (λάστιχα, λάδια κ.λ.π.) στην περιοχή του έργου.

Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων νερών από κάθε είδους λάδια, καύσιμα κ.λ.π. Ομοίως απαγορεύεται η απόρριψη παλαιών λαδιών επί του εδάφους. Η διαχείριση των χρησιμοποιουμένων ορυκτελαίων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 71560/3053/1985 (ΦΕΚ/665/Β/1985) συγκεντρούμενα προσωρινά σε δεξαμενή συνολικής χωρητικότητας τουλάχιστον 1.0 μ3.

Απαγορεύεται η παραμονή στο χώρο του έργου και η χρησιμοποίηση μηχανημάτων χωρίς τα αναγκαία πιστοποιητικά τύπου ΕΟΚ περί θορύβου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παραπάνω παράγραφο της παρούσας.

Μέση ενεργειακή στάθμη θορύβου κατά την λειτουργία των εργοταξίων ορίζονται τα 65 DB (A).

Κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου να εξασφαλίζεται η ομαλή επικοινωνία των κατοικημένων περιοχών από τις αναγκαίες εργασίες εκσκαφής, κ.λ.π. Να ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας κατά την κατασκευή, για την αντιμετώπιση και καταστολή τυχόν πυρκαγιάς από την λειτουργία των μηχανημάτων. Ο τρόπος οργάνωσης της αντιπυρικής προστασίας να ελεγχθεί και να εγκριθεί από επιβλέπουσα υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών.

Να γίνει φύτευση όλων των επιφανειών που επιδέχονται βλάστηση. Οι εργασίες φύτευσης να αρχίζουν σε κάθε τμήμα του έργου στο οποίο έχουν διαμορφωθεί οι τελικές επιφάνειες.

Μέχρι 31 Ιανουαρίου κάθε χρόνου να υποβάλλεται στο Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος της Δ/νσης Χωροταξίας Περιβάλλοντος της Ν.Α. Φθιώτιδας δελτίο στο οποίο να αναφέρονται:

Η πορεία κατασκευής του έργου, τμήματα του έργου που έχουν παραληφθεί, εργολαβίες που έχουν εγκατασταθεί, άδειες και εγκρίσεις που έχουν δοθεί, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας,μελέτες που ανατέθηκαν, δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για έργα προστασίας περιβάλλοντος, προβλήματα που ανέκυψαν, απρόβλεπτες καταστάσεις, και κάθε πληροφορία που θα μπορούσε να αποβεί χρήσιμη για τον περιορισμό τυχόν δυσμενών επιπτώσεων στο περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία του έργου.

Οι περιβαλλοντικοί όροι που προτείνονται στη ΜΠΕ που συνοδεύει την απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω.

Αλλαγή βασικών χαρακτηριστικών του έργου όπως αυτό περιγράφεται στη ΜΠΕ με τους όρους και περιορισμούς της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων είναι μόνο δυνατή εφ΄όσον δεν επέρχονται ουσιαστικές διαφοροποιήσεις ως προς τις επιπτώσεις στο περιβάλλον μόνο μετά έγκριση από το Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος της Δ/νσης Χωροταξίας Περιβάλλοντος της Ν.Α. Φθιώτιδας.

Σε κάθε άλλη περίπτωση απαιτείται νέα απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

Κάθε όρος της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων δύναται να τροποποιηθεί εφόσον κατά την κατασκευή ή την λειτουργία του έργου προκύπτει ότι δεν προστατεύεται επαρκώς το περιβάλλον.

Η απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων καθώς και η υποβληθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου πρέπει σε κάθε έλεγχο να βρίσκεται στα γραφεία της επιβλέπουσας Υπηρεσίας και της ΤΥΔΚ και να επιδεικνύεται σε κάθε αρμόδιο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η μη τήρηση των όρων της απόφασης Έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή η καθ' υπέρβασή τους πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται πέραν των κυρώσεων από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή στους υπευθύνους των προβλεπομένων από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/86.

Οι ανωτέρω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν μέχρι 31.12.2003 με την προϋπόθεση ότι αυτοί θα εκτελούνται με ακρίβεια. Μετά την ημερομηνία αυτή ο κύριος του έργου οφείλει να εφοδιασθεί με νέα έγκριση περιβαλλοντικών όρων, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Επίσης θα ληφθούν όλα τα μέτρα ούτως ώστε να μην υπάρξει ρύπανση της θάλασσας. Απόρριψη μπαζών ή άλλων υλικών που θα αυξήσουν τα αιωρούμενα στο νερό, δεν πρέπει να γίνει, όπως και τυχόν χρήση υποθαλασσίων εκρηκτικών απαγορεύεται αυστηρώς.

Οι εργασίες εκσκαφών στην παράλια ζώνη και εντός της θάλασσας θα πρέπει να γίνονται κατά τη περίοδο που δεν θα υπάρχει κυματισμός στην περιοχή και τα ρεύματα θα είναι ασθενή (αργό).

Ο Λ/Σ Γλύφας να επιβλέπει καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών για την αποφυγή τυχόν ρύπανσης, κυρίως κατά τη

φάση των εκσκαφών και μπάζωσης, ούτως ώστε να ελαχιστοποιηθεί η επίδραση του έργου στο παράλιο οικοσύστημα.

Να τηρηθούν οι διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».

Να γνωστοποιηθεί στην Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού η έναρξη και το τέλος κατασκευής των έργων και μετά την εκτέλεσή τους να αποσταλούν σε αυτήν σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:500 που να δείχνουν τα έργα που έγιναν μαζί με τα γύρω από αυτά βάθη, καθώς και σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:20.000, τα οποία να δείχνουν την γεωγραφική θέση των έργων που εκτελέσθηκαν.

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστούν τα έργα θα παραμείνει κοινόχρηστος και θα χρησιμοποιείται ελεύθερα απ' όλους τους πολίτες.

Τα έργα που θα γίνουν στον αιγιαλό ανήκουν στο Δημόσιο χωρίς τούτο να υποχρεούται να καταβάλλει καμιά αποζημίωση.

Η έναρξη των εργασιών είναι δυνατή μετά την έκδοση του παρόντος.

Μετά το τέλος των προσχώσεων θα δημιουργηθεί νέος αιγιαλός και παραλία, των οποίων τα όρια θα καθορισθούν από την αρμόδια Επιτροπή, ο παλαιός αιγιαλός δε ως και το γήπεδο που θα δημιουργηθεί από τις προσχώσεις που θα γίνουν, μετά τον καθορισμό των νέων οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, να εμβαδομετρηθεί, να οριοθετηθεί και να καταγραφεί από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία ως κτήμα του Δημοσίου, του οποίου η πλήρης κυριότητα ανήκει στο Δημόσιο.

Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου στην ίδια περιοχή, χωρίς την έκδοση σχετικής άδειας από την αρμόδια Αρχή.

Το Λιμενικό Ταμείο Φθιώτιδας να παρακολουθεί την κανονική εκτέλεση των εργασιών σε συνεργασία με την αρμόδια Λιμενική Αρχή και να αναφέρει στην Κτηματική Υπηρεσία Φθιώτιδας κάθε διαπιστούμενη παράβαση που αφορά αρμοδιότητά της.

Επίσης η Δ/νση Δημόσιας Υγείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας να καταβάλει κάθε προσπάθεια και να λάβει τα αναγκαία μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση της θαλάσσιας περιοχής.

Η μη τήρηση των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί από τους αρμόδιους φορείς, καθώς και με το Διάταγμα αυτό, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη ανάκλησή του.

Στον Υφυπουργό Οικονομικών αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος.

Αθήνα 12 Δεκεμβρίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.1288 (2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4118 τμ του αριθ. 580κα' κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Αριδαίας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94(ΦΕΚ 90 Α /94) «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λ.π.».

2.Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. 1512/85(ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 Ν. 2081/92(ΦΕΚ 154 Α).

5. Την από 22.1.2001 αίτηση του Λιανού Χρήστου του Πέτρου κατοίκου Λυκοστόμου περί παραχώρησης έκτασης για την ίδρυση βιοτεχνίας κατασκευής γεωργικών μηχανημάτων.

6. Το αριθ. 2488/18.05.2001 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το Αριθ. 1185/02.04.2001 έγγραφο του Υπ.Πο ΙΖ Εφορείας προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. 1454/22.03.2001 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. - Δ/ΝΣΗ Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθ. 2846/08.06.2001 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 896/02.04.2001 έγγραφο της 11ης Εφορίας Βυζαντινών αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 127/16.05.2001 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφήσεων.

12. Το αριθ. 276/02.04.2001 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 3521/27.11.2001 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

14. Το αριθ. 95/07.06.2001 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Αριδαίας.

15. Την αριθ. 287/2000 απόφαση Δ.Σ. δήμου Αριδαίας (πρακτικό 9/2000), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4118 τμ. του αριθ. 580κα' τεμαχίου του αγροκτήματος Αριδαίας Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας με την από 30.11.2001 πράξη του, για την ίδρυση βιοτεχνίας κατασκευής γεωργικών μηχανημάτων, με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται α) από την 69269/5387/90 ΚΥΛ (Έγκριση περιβαντολλογικών όρων και χωροθέτησης κ' β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 (καθαρισμός χρήσης γης) πριν από την παραχώρηση.

Άρθρο 2ο

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αριδαία, 30 Νοεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΗΣ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΑ)ΕΚΤΑΣΕΩΣ Ε=4118,00 Τ.Μ.
Η ΕΚΤΑΣΗ ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΛΙΑΝΟ ΧΡΗΣΤΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ 580κα' ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΡΙΔΑΙΑΣ (ΒΙ.ΠΕ. ΑΡΙΔΑΙΑΣ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α	Χ=-1956.611	Ψ=+1595.610
Β	Χ=-1907.759	Ψ=+1547.131
Γ	Χ=-1865.671	Ψ=+1607.224
Δ	Χ=-1914.520	Ψ=+1555.70

ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΛΕΥΡΩΝ

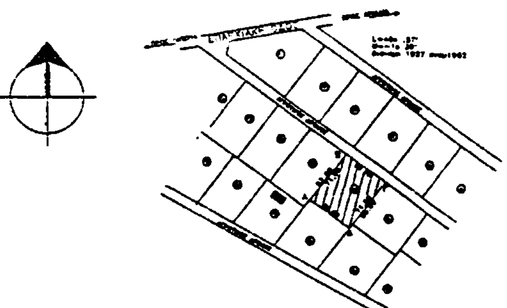
ΑΒ=71,00 ΒΓ=58,00 ΓΔ=71,00 ΔΑ=58,00

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

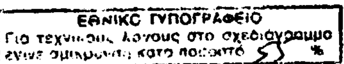
ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΠΛΗΡΩΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ.

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΠΟ ΠΟΤΑΜΟ 180 ΜΕΤΡΑ
ΑΠΟ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ 600 ΜΕΤΡΑ



Αλλαγή χρήσης του τμήματος 4.118 τ.μ. του αγροτεμαχίου 580κα' της Διανομής του αγροκτήματος " Αριδαίας " Ν. Πέλλας



Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 1288 / 30-11-2001 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του αγροτεμαχίου 580κα' της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος " Αριδαίας " Ν. Πέλλας.

Αριδαία 30-11-2001

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο προϊστάμενος του Τ. Π. Αριδαίας

Θεοχάρης Τελιανίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
e-mail: webmaster @ et.gr

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ Φ.Ε.Κ.: Τηλ. 1464

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε.: **010 5225 761 - 010 5230 841**   Πληροφορίες λοιπών Φ.Ε.Κ.: **010 5225 713 - 010 5249 547**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	**(0310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	**(0410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Γούναρη και Εθν. Αντίστασης Τ.Κ. 185 31	**010 4135 228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	**(06610) 89 127 / 89 120**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	**(0610) 638 109 -110**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	**(0810) 396 223**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	**(06510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	**(02510) 46 888 / 47 533**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	**(05310) 22 858**		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	**Περίοδος**	**Τιμές σε EURO**	**Τεύχος**	**Περίοδος**	**Τιμές σε EURO**
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων		
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Νομικών Προσώπων		
Α΄	Ετήσιο	180	Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Δελτίο Εμπορικής και		
Γ	Ετήσιο	60	Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Δ΄	Ετήσιο	150	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Παράρτημα	Ετήσιο	75	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή		**Από το Internet**	
Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2002 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Φεβρουάριο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ